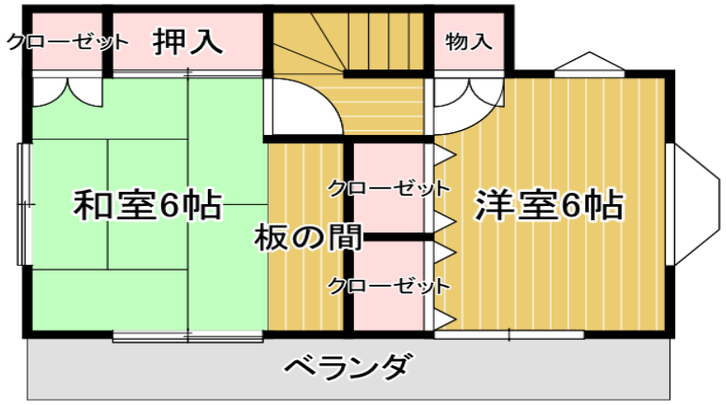
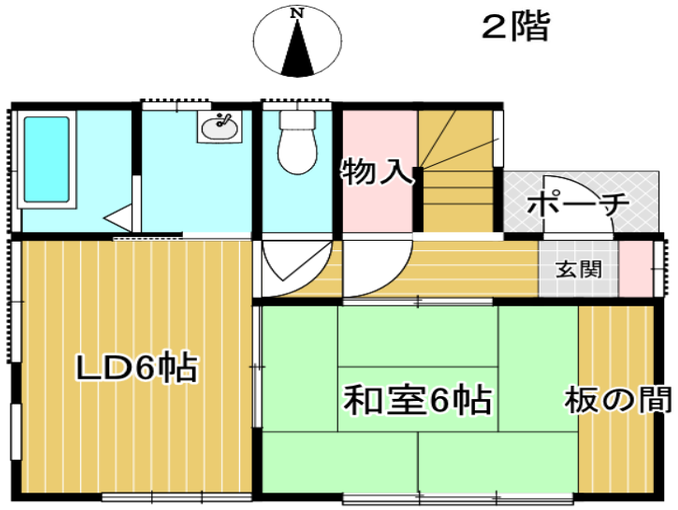


２階



１階

物件種目	中古戸建
物件名称	武州長瀬中古戸建て
最寄駅	武州長瀬　駅
間取り	3　DK
価格	490　万円

物件所在地	埼玉県入間郡毛呂山町若山１－２２－１						
交	東武東上　線　武州長瀬　駅　徒歩　6　分						
	バス乗車　分　停より徒歩　分						
	その他の交通/						
建物	構造・規模	木　造　2階建					
	延べ面積	67.83 ㎡　29.125 坪					
	各床面積	1F	35.35 ㎡	2F	32.48 ㎡	3F	㎡
	築年月	s63　年　9 月	完成予定年月	年　月			
	建築確認番号	第　号					
土地	土地権利	所有権　円　年					
	土地面積	57.57 ㎡ 17.41 坪	私道面積	0 ㎡ 0 坪			
	地目	宅地	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第1種中高層住居 専用地域	地勢	平坦			
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %			
	他の法令上の制限						
	接道状況	北側公道(42条2項道路)に約2．03M接道					
駐車場	無　円/月						
現況	居住中	入居日	（　年　月　）				
設備	東京電力／公営水道／浄化槽／都市ガス						
特記事項	普通賃貸借、月額40，000円で賃貸中。						
備考	**オーナーチェンジ物件。現況渡し。**						

現況と図面が相違する場合は現況を優先します

埼玉県知事免許（ 1 ）第 24995 号
社団法人　埼玉県宅地建物取引業協会会員

未来エステート

〒351－0025　埼玉県朝霞市三原3丁目7番3号

携帯：袴田　090－3219－2124
e-mail　hakamada.mirai.estate@gmail.com

TEL　048－211－2237（代表）
FAX　048－211－2237

取引態様	専任媒介	
手数料	分かれ	%
情報公開日	令和7年1月27日	
担当	袴田	